

**Előterjesztés**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. január 23-i ülésére**

**Tárgy:** Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújításához kapcsolódó döntés

**Az előterjesztést készítette:**

Szilágyi Ödön  
irodavezető  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

- Önkormányzati Bizottság
- Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

## Előterjesztés

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 23-i ülésére

**Tárgy:** Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújításához kapcsolódó döntés

**Ikt.sz:** LMKOH/777-4/2020.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A 148/2018. (IX.27.) határozattal döntés született arról, hogy a Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítására benyújtandó pályázat előkészítése kezdődjön meg.

Az 54/2019. (V.09.) határozat alapján az előkészített pályázati dokumentáció benyújtásra került a TOP-7.1.1-16- H-113-1 azonosító számú, „Közösségi, kulturális terek felújítása, kialakítása és eszközök beszerzése” című pályázati kiírásra az alábbi tartalommal:

- a.) A projekt címe: „Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása”
- b.) A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér 12.
- c.) A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 2249 hrsz
- d.) A projekt összes költsége 99.475.000.- forint.
- e.) A projekt támogatás szempontjából elszámolható költsége 99.475.000.- forint.
- f.) Az igényelt támogatás összege 85.000.000.- forint.

A 109/2019. (VIII.15.) határozat értelmében a 2019. május 30-án benyújtott pályázat visszavonásra került tekintettel arra, hogy a korábbi bizottsági és képviselő-testületi üléseken felvetődött, hogy a Színházterem felújítását teljesen kell kezelni és a tervezett fejlesztésnek megoldást kell adnia a terem minden jelenlegi problémájára (levegő cserélő rendszer kiépítése, klímatisztítás megvalósítása, akadálymentesítés).

Az elmúlt időszakban több műszaki tárgyú egyeztetés is történt a felújítást illetően. Mára az körvonalazódott, hogy a pályázat benyújtásához szükséges az eddig elkészült műszaki dokumentációk mellett az alábbi dokumentációk kidolgozása is:

**Építészeti tervrészek** [felmérési alaprajz a színházteremről és a kazán helyiségről, burkolatok és a színpad felmérésével, egy hosszmetset a színházteremről és a csatlakozó részekről (gépészeti tér és a vetítő), műszaki leírás a meglévő állapotról és megállapítható szerkezetekről, tervezett állapot ábrázolása az alaprajzokon, a metszeteken, az akadálymentesítési tervfejezethez szükséges adatok feltüntetésével] **tűzvédelmi műszaki leírás, statikai szakvélemény készítése, akadálymentes tervfejezet kidolgozása.**

A kiegészített műszaki tartalommal elkészített tervdokumentációt kell majd a pályázati előírásoknak megfelelően részekre bontani és a pályázatokat benyújtani.

A kiegészített műszaki tervdokumentáció elkészítésére vonatkozóan árajánlatok kerültek bekérésre, amelyek az előterjesztés készítéséig nem érkeztek meg, azok a bizottsági ülések előtt kerülnek kiosztásra.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezet elfogadására teszek javaslatot.

## Határozat-tervezet

...../2020. (.....) ÖH.

**Színházterem felújításához kapcsolódó  
tervdokumentáció elkészítése**

### Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lajosmizse Város Művelődési Háza és Könyvtára Színháztermének felújítása kapcsán a bővített műszaki tartalom megvalósítása érdekében a szükséges tervdokumentációt megrendeli a ..... cégtől bruttó ..... forint értékben.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pontban meghatározott dokumentációhoz szükséges forrást biztosítja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2019. évi költségvetésről szóló 8/2019. (II.15.) önkormányzati rendelete ..... sora terhére.
- 3.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban megjelölt tervdokumentáció megrendeléséhez szükséges szerződés aláírására, az egyeztetések lefolytatására és a benyújtandó pályázatok előkészítésére, majd az elkészült pályázati dokumentációt terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2020. január 23.

**Felelős:** Képviselő-testület

Lajosmizse, 2020. január 16.

Basky András s.k.  
polgármester